

Referat af Generalforsamling i Grundejerforeningen Fjellerup Strand Øst 2023

I Fjellerup Aktivitetshus onsdag den 17. maj 2023 kl. 19.30

1. *Valg af dirigent* - Marianne Ripka blev valgt som dirigent
2. *Godkendelse af dagsorden* - dagsordenen blev godkendt og generalforsamlingen blev erklæret lovligt indvarslet
3. *Bestyrelsens beretning om det forløbne år v. formand Jørgen Møller:*

"På sidste generalforsamling blev der bedt om at få opsat en hjertestarter, hvilket vi søgte Trygfonden om. Desværre fik vi afslag, men de takkede for vores ansøgning, og skrev vi var velkommen til at søge igen. I mellemtiden har beboerforeningen fået bevilget en, som er sat op på vandværkets bygning, der ligger 2,5 km fra vores område. Trygfonden donerer 100 hjertestartere hvert år, men får over 1000 ansøgninger, så ikke alle kan tilgodeses.

Under generalforsamlingen sidste år blev der oprettet en Facebook side. Nogle blev medlemmer samme aften, og så er der kommet lidt til siden, men ikke nær alle er med, og der sker ikke så meget på siden som jeg havde regnet med.

Vores hjemmeside har fået et ansigtsløft, og er blevet rigtig fin. Samtidig er der et bestyrelsesmedlem, der kan finde ud af at skrive noget på den, så den burde vi alle få glæde af.

I år har vi prøvet ikke at sende girokort til en lille gruppe af grundejerne, da vores girokort var ved at slippe op. De skulle så betale direkte til banken, og det er også gået fint. Kunne vi få det indført til alle kan der spares et anseeligt beløb på porto, men det

kræver vi har alle mailadresser.

Så er det et spørgsmål om vi skal have ændret vore vedtægter, så de enkelte medlemmer af grundejerforeningen selv kan bestemme hvor meget de vil betale i medlemskontingent. Skal de som ikke deltager i generalforsamlingen have lov til at trække det fra, som de mener det ville have kostet? Skal dem som bor først på vejen have lov at trække det fra som de mener vejvedligeholdelsen, de ikke har glæde af, koster? Skal dem som ikke har grene der skal fjernes have lov at trække det fra som de mener det koster? Og der kan sikkert findes på meget mere.

I det hele taget vil vi gerne høre hvad medlemmerne ønsker kontingentet skal bruges til. Skal vi fortsætte uændret, vil det på sigt komme til at kræve en kontingentforhøjelse.

4. Aflæggelse af regnskab v. kasserer Kenneth Kjeldsen

Regnskabet kan ses på hjemmesiden og blev omdelt. Girokort til indbetaling er for dyrt, og vi har som forsøg sendt ud til 25 medlemmer via e-mail. Fremover vil vi bruge indbetaling direkte til Sparekassen Kronjylland. Regnskabet blev godkendt

5. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmer og bestyrelse - forslag fra Lars Bræmer blev læst op af dirigenten, men han trak det tilbage. Vi diskuterede for og imod at opretholde den årlige grenindsamling og besluttede at fortsætte med den. Men bestyrelsen skal være klarere på skiltningen, så det fremgår, at grenene skal være lagt ud **inden** de to indsamlingsuger, Ellers skal man selv bortskaffe dem.

6. Vedtagelse af budget og fastlæggelse af bidrag v. kassereren

Forslaget til budget for 2024 blev omdelt og gennemgået. Vi besluttede at forhøje kontingentet til 600 kr. om året fra næste gang

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer - Terkel Kristensen og Kenneth Kjeldsen fra bestyrelsen var på valg og fortsætter. Jeppe Bo Christensen træder ud, og Jette Abraham blev indvalgt

8. Valg af ny suppleant - Uffe Hvid blev valgt

9. Valg af revisor og -suppleant - revisor Marianne Dam og -suppleant Anders Lægsgaard blev begge genvalgt.

10. På opfordring blev vedtægternes § 8, kap. 4, stk. 2 & 4 forklaret.

Kassereren opfordrede til at sende mailadresserne til ham for at spare porto.

Referat v. Jeppe Bo Christensen


Bestyrelsesmedlem/Formand


Bestyrelsesmedlem/Sekretær


Bestyrelsesmedlem/Kasserer


Bestyrelsesmedlem


Dirigent


Bestyrelsesmedlem

Efter Generalforsamlingen konstituerede den nye bestyrelse sig som følger:

Jørgen Møller (formand)

Kenneth Kjeldsen (kasserer)

Terkel Kristensen (sekretær)

Jette Abraham Bestyrelsesmedlem)

Jens Thomsen (Bestyrelsesmedlem)

Suppleanter: Brian Olesen og Uffe Hvid.

Referat Jeppe Bo Christensen

GRUNDEJERFORENINGEN FJELLERUP STRAND ØST

Budget 2023

Indtægter:

Kontingent kr.400,-/renter 28.900,00


Udgifter:

Kontorhold	1.500,00
Vejvedligeholdelse	7.500,00
Bestyrelse/gebyrer	5.000,00
Generalforsamling	4.500,00
Greneindsamling én gang	20.625,00

I alt 39.125,00

Forventet overskud/underskud på driften i 2023 -10.225,00

Kasserer Kenneth M. Kjeldsen

08/03 - 2023 

GRUNDEJERFORENINGEN FJELLERUP STRAND ØST

Årsregnskab 2022

Formue pr. 01-01-2022 **36.543,79**

Indtægter:

Kontingent: 29.200,00
Renter - Garantkonto 500,00

Indtægter i alt: **29.700,00**

Udgifter:

Indkøb girokort 0
Tilbagebetalt kontingent Bøsholms. 2. 800
Frimærker, papir: 1.100,65
Vejvedligeholdelse 6.114,27
Hegedal Maskinestation grenrydning 18.750,00
Omkostningsgodtgørelse bestyrelsen 3.000,00
Gebyrer bank 1.209,00
Generalforsamling leje forsamlingshus 4.264,92
Gebyr hjemmeside 553,00

Udgifter i alt: **35.791,84**

Årets overskud/underskud **-6.091,84**

Formue pr. 31-12-2022 **30.451,95**

Heraf kr. 20.000,00 hensat på garantkonto 9326 0004265491 i Sparekassen Kronjylland

Kasserer: Kenneth M. Kjeldsen

23/01-2023 Kenneth M. Kjeldsen

Regnskabet revideret og konto afstemt

Den: 25/1 2023

Underskrift revisor. Marianne Damgaard Dam

Marianne Damgaard Dam