

# GRUNDEJERFORENINGEN FJELLERUP STRAND ØST

Budget 2019

Indtægter:

Kontingent kr.400,-/renter	29.000,00
----------------------------	-----------

Udgifter:

Kontorhold	1.750,00
Vejvedligeholdelse	7.000,00
Bestyrelse/gebyrer	7.000,00
Generalforsamling	6.000,00
Greneindsamling én gang	17.000,00

I alt	38.750,00
-------	-----------

Forventet overskud/underskud på driften i 2019	-9.750,00
--	-----------

Kasserer Kenneth M. Kjeldsen

# GRUNDEJERFORENINGEN FJELLERUP STRAND ØST

Årsregnskab 2019

Formue pr. 01-01-2019 **51.107,81**

Indtægter:

Kontingent:	28.400,00
Renter:	500,00
For meget betalt kontingent	0
Indtægter i alt:	<b>28.900,00</b>

Udgifter:

Indkøb girokort	0
Tilbagebetalt kontingent	0
Frimærker, papir:	1.129,85
Vejvedligeholdelse	5.558,37
Hegedal Maskinestation grenrydning	16.875,00
Omkostningsgodtgørelse bestyrelsen	6.000,00
Gebyrer	200,00
Generalforsamling	4.770,00
Gebyr hjemmeside	353,00
Indkøb konvolutter	0,00
Kontingent Paraplyen	0,00
Udgifter i alt:	<b>34.886,22</b>

Årets overskud/underskud + **-5.986,22**

Formue pr. 31-12-2019 **45.121,59**

Heraf kr. 20.000,00 hensat på garantkonto 9326 0004265491 i Sparekassen Kronjylland

Kasserer: Kenneth M. Kjeldsen

\_\_\_\_\_

Regnskabet revideret og konto afstemt

Den: \_\_\_\_\_

Underskrift revisor. Marianne Damgaard Dam

\_\_\_\_\_

# Generalforsamling i Grundejerforeningen Fjellerup Strand Øst

På Café Værsgo, Strandvejen 46 A, Fjellerup, onsdag d. 29. maj kl. 19.00.

Referat (v. sekretær Anders Højen)

1. Valg af dirigent  
Lars Bræmer blev valgt som dirigent.
2. Godkendelse af dagsorden  
Dagsordnen blev godkendt.
3. Bestyrelsens beretning om det forløbne år  
Formanden fremlagde beretningen. Vejen bliver holdt godt, og der har ikke været klager. Til gengæld er der klager over for høj hastighed på vejen; utrygt for børn og giver støv. Desuden klager over udhængende grene over vejen. En fra kommunen har været ude og kigge på vejen. Kommunen vil rette henvendelse ejere, hvor vejen er for tilgroet. Alle bedes kontrollere om de overholder at vejen skal være 8 meter bred op i 4 meters højde. Der kommer fiber-internet. Vores grenindsamler har fået samlet grene ind i god ro og orden (i modsætning til sidste år, hvor han blev skældt ud af nogen der ville forbi). Vi fortsætter med Ole Villesen også næste år.
4. Aflæggelse af regnskab (trykt på bagsiden af denne indkaldelse)  
Kassereren fremlagde budgettet som blev godkendt.
5. Forslag fra medlemmer  
Ingen indsendte forslag.
6. Vedtagelse af budget  
Budgettet blev vedtaget. Vi fortsætter med tidligere beslutning om at køre med små underskud, fordi vi vurderer at vi endnu har flere penge stående end nødvendigt. Underskuddet er dog unormalt stort i 2019 pga. at bestyrelseshonorar (3.000 kr.) for 2018 ved en fejl først blev udbetalt og bogført i 2019.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer. På valg:
  - a. Anders Lægsgaard
  - b. Kenneth Kjeldsen
  - c. Jeppe Bo ChristensenAlle tre blev genvalgt.  
Bestyrelsens sekretær, Anders Højen, træder ud af bestyrelsen, da han og Lisbeth har solgt huset. Jørgen Møller blev valgt til bestyrelsen i stedet for Anders. Jørgen blev valgt for ét år for at følge cyklussen for Anders' bestyrelsespost.  
Valg af suppleant: Aktuel suppleant er ikke på valg. Lars Hedegaard blev valgt som andensuppleant.
8. Valg af revisor. På valg: Inger Birgitte Skovholm. Revisorsuppleant: Arne Østergaard  
Marianne Dam blev valgt som ny revisor. Frank Larsen blev valgt som revisorsuppleant.
9. Evt.  
Det blev diskuteret om hullerne i vejen hvor Bøsholmstien starter, kunne imødegås ved at asfaltere nogle få meter længere op ad vejen. Lars Bræmer spørger dem der lægger fiber og reparerer efter sig, om de evt. kunne lægge lidt ekstra asfalt (Lars Bræmer er dog ikke optimistisk).

Det bliver diskuteret om der skal et ekstra skilt op om 20 km/t begrænsning. Alternativt kunne man flytte det eksisterende skilt længere op ad vejen. Den generelle stemning var for at sætte et ekstra skilt op. Bestyrelsen ser på mulighederne for dette.

Det blev som flere gange tidligere foreslået at sende indkaldelse til generalforsamling ud på e-mail for at spare porte. Der er god ræson i forslaget, men det vil give flere problemer: nogle vil ikke vil have indkaldelsen pr. mail, så der vil skulle følges to procedurer; mange skifter jævnligt e-mail og vil så ikke få indkaldelsen. Desuden udsendes girokort til alle med indkaldelsen. Hvis der skulle køres med to typer indkaldelse og to typer betaling, vil det give ekstra administrativt arbejde for kasserer og sekretær. Men hele problematikken om indkaldelse – som også kunne være via vores hjemmeside – og betaling af kontingent diskuteres af bestyrelsen i det kommende år, og der kan evt. laves smidigere løsninger ved at ændre vedtægterne. Vedtægterne har også nogle andre uhensigtsmæssigheder, så det er måske på tide at få dem opdateret. Bestyrelsen ser på mulighederne for at holde to generalforsamlinger kort efter hinanden næste år, hvilket er nødvendigt for at ændre vedtægterne.

Anders Logsgaard

Formand

Jeppe Klindemann

Sekretær

Per Hansen

Bestyrelsesmedlem

Lajm Møller

Bestyrelsesmedlem

Beth Rylands

Kasserer